

**Projekt**

z dnia 28 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Sokołowskiej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę oznaczoną numer geodezyjnym 330 o powierzchni 1.2438 ha, położonej w Golubiu-Dobrzyniu, obręb VIII, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr TO1G/00028480/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

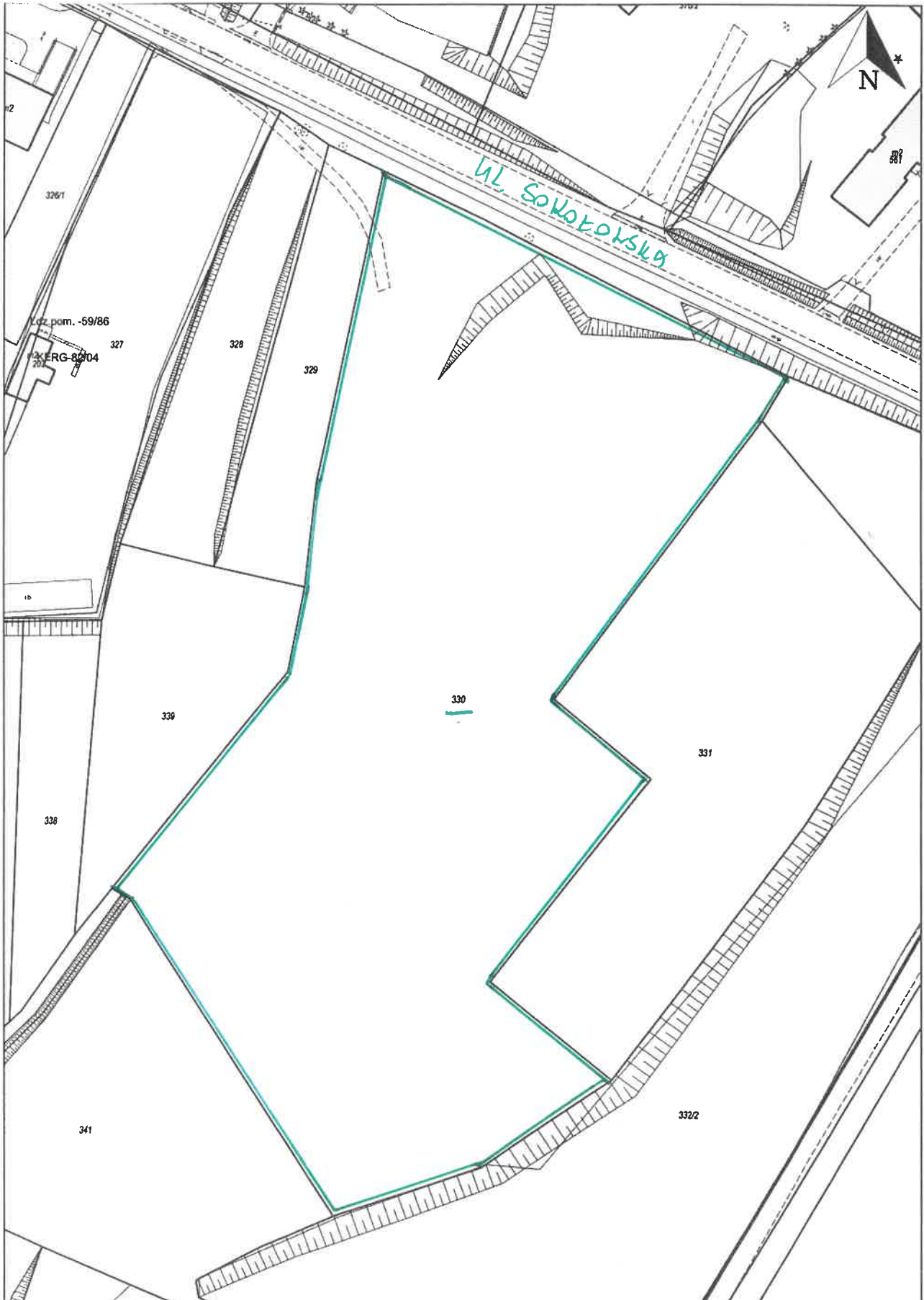
Przewodniczący Rady Miasta  
Golubia-Dobrzynia

**mgr Łukasz Pietrzak**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688)

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2023 r. poz.1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029)



### **Uzasadnienie**

W zasobach mienia komunalnego Gminy Miasto Golub-Dobrzyń znajduje się nieruchomość niezabudowana oznaczona nr geod. 330 o pow. 12438 m<sup>2</sup>, w obrębie VIII, położona przy ul. Sokołowskiej w Golubiu-Dobrzyniu. W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego Miasta Golubia-Dobrzynia nieruchomość ta oznaczona jest symbolem 1UT-UG-US- teren usług turystyki lub usług gastronomii lub usług sportu i rekreacji. Działka posiada bezpośredni dojazd do drogi publicznej.

Rzeczoznawca majątkowy określił wartość nieruchomości na kwotę 277.900,00 zł netto.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest jak najbardziej zasadne.