

**Projekt**

z dnia 22 lipca 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie przyjęcia projektu zmian regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w celu przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu**

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2020r., poz. 2028) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się projekt zmian regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasta Golubia-Dobrzynia przyjętego uchwałą Nr XXI/101/2019 Rady Miasta Golubia-Dobrzynia z dnia 17.12.2019r. stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, celem przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu – Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Golubia-Dobrzynia

**mgr Łukasz Pietrzak**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2020 r., poz. 1378, Dz.U. z 2021 r. poz. 1038)

## ZMIANY REGULAMINU DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

W regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasta Golubia-Dobrzynia przyjętym uchwałą Nr XXI/101/2019 Rady Miasta Golubia-Dobrzynia z dnia 17 grudnia 2019r. zmianie ulegają rozdziały 5, 6 i 7, które otrzymują następujące brzmienie:

### "Rozdział 5. Warunki przyłączenia do sieci

§ 16. 1. Wydanie warunków przyłączenia do sieci następuje na podstawie pisemnego wniosku składanego przez podmiot ubiegający się o przyłączenie.

2. Wniosek o wydanie warunków przyłączenia poza informacjami, o których mowa w art. 19a ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028) może zawierać:

- 1) numer telefonu;
- 2) adres poczty elektronicznej;
- 3) w przypadku wystąpienia w imieniu podmiotu ubiegającego się o przyłączenie przez pełnomocnika - pisemne upoważnienie wnioskodawcy dla pełnomocnika;
- 4) datę i podpis osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

§ 17. 1. Po złożeniu wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci i pisemnym potwierdzeniu daty jego złożenia, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wydaje warunki bądź odmawia ich wydania, w terminach określonych w ustawie.

2. W przypadku stwierdzenia przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, że złożony wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci nie zawiera co najmniej wszystkich informacji, o których mowa w art. 19a ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028), przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje pisemnie podmiot ubiegający się o przyłączenie o zakresie i terminie uzupełnienia wniosku.

3. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej powinny, co najmniej:

- 1) wskazywać miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej;
- 2) określać parametry techniczne przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego;
- 3) wskazywać miejsce zainstalowania wodomierza głównego, urządzenia pomiarowego, a także studzienek kanalizacyjnych;
- 4) określać maksymalną ilość wody dostarczanej do nieruchomości;
- 5) określać maksymalną ilość ścieków odprowadzanych z nieruchomości i ich jakość;
- 6) wskazywać okres ważności wydanych warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej;
- 7) zawierać załącznik graficzny.

§ 18. W przypadku odmowy wydania warunków przyłączenia do sieci, informacja ta przekazywana jest podmiotowi ubiegającemu się o przyłączenie w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, w terminie określonym w ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028).

## **Rozdział 6.**

### **Warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych**

**§ 19.** 1. Techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych wynikają z technologii dostarczania wody i odprowadzania ścieków, przez co rozumie się rzeczywiście:

- 1) istnienie urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
- 2) możliwości techniczne dotyczące układów sieci dystrybucji wody (przepustowość i ciśnienie panujące w miejscu planowanego przyłączenia nieruchomości są odpowiednie do zapewnienia przyszłemu odbiorcy usług dostarczania wody w wymaganej ilości, w tym z odpowiednim strumieniem objętości i pod odpowiednim ciśnieniem) oraz sieci odbioru ścieków (przepustowość w miejscu planowanego przyłączenia nieruchomości) i przesyłu ścieków, w tym ich przepompowywania (wydajność przepompowni ścieków);
- 3) możliwości pozyskania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wody nadającej się do spożycia przez ludzi (wydajność źródeł wody, przepustowość stacji uzdatniania wody i skuteczność technologii uzdatniania wody);
- 4) możliwości oczyszczenia ścieków (przepustowość oczyszczalni, wydajność i skuteczność zastosowanej technologii oczyszczania ścieków i zagospodarowania osadów);
- 5) możliwości zachowania minimalnego poziomu świadczonych usług dla wcześniej podłączonych odbiorców;
- 6) posiadania tytułu prawnego do urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

2. Ustala się techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych:

- 1) przyłącza wodociągowe należy wykonać z rur polietylenowych klasy PE100 o średnicy dostosowanej do projektowanego przepływu, lecz nie mniejszej niż 32 mm, o dopuszczalnym ciśnieniu roboczym nie mniejszym niż 1 MPa, dopuszczonych do stosowania w budownictwie i posiadających atesty higieniczne zezwalające na kontakt z wodą przeznaczoną do spożycia przez ludzi;
- 2) w miejscu włączenia do sieci lub na przyłączanej nieruchomości wmontować zawór odcinający (zasuwę), a obudowę zasuwy wyposażać w skrzynkę uliczną i umocnić betonowymi elementami;
- 3) przebieg i zagłębienia przewodów w gruncie należy prowadzić najkrótszą, bezkolizyjną trasą, uwzględniając strefę przemarzania gruntów lub stosując odpowiednie zabezpieczenia przed przemarzaniem, z zachowaniem spadku w kierunku spływu min. 0,7%;
- 4) podłączenie nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej możliwe jest przyłączem kanalizacyjnym włączonym do sieci poprzez studnię rewizyjną lub trójnik;
- 5) przyłącza kanalizacyjne należy wykonać z rur PCV o ścianie litej i klasie sztywności nie mniejszej niż SN8, rur polietylenowych klasy PE100 lub z kamionki o minimalnej średnicy 160 mm, dopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 6) zapewnić należy dojazd i dostęp do studni rewizyjnych na przyłączy kanalizacyjnym.

**§ 20.** W celu uzyskania dostępu do usług wodociągowych lub kanalizacyjnych należy wykonać przyłącze o parametrach technicznych zgodnych z uzyskanymi od przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego warunkami przyłączenia do sieci.

## **Rozdział 7.**

### **Sposób dokonania odbioru wykonanego przyłącza**

**§ 21.** 1. Odbiór przyłącza dokonywany jest na podstawie końcowego protokołu odbioru technicznego według zasad określonych w warunkach przyłączenia względnie w umowie o przyłączenie,

2. Protokół odbioru technicznego przyłącza powinien zawierać, co najmniej:

- 1) Datę odbioru,
- 2) Przedmiot odbioru, z wyszczególnieniem przeznaczenia przyłącza (rodzaju: wodociągowe, kanalizacyjne), średnicy, materiałów i długości,
- 3) Rodzaj odprowadzonych ścieków dla przyłącza kanalizacyjnego,

- 4) Skład komisji dokonującej odbioru przyłącza,
- 5) Adres nieruchomości, do której wykonano podłączenie,
- 6) Podpisy członków komisji.

3. Protokół końcowy stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania podłączenia i jego podpisanie przez strony upoważnia Odbiorcę do złożenia pisemnego wniosku o zawarcie umowy."

## Uzasadnienie

Konieczność zmiany regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków wynika z treści art. 19a ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028) wprowadzonego przepisem art. 7 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 471). Przepis ten dotyczy wydawania nowych warunków przyłączenia do sieci.

Natomiast z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 471) wynika, że w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia jej w życie rady gmin dostosują treść regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujących na obszarze ich właściwości do przepisów ww. ustawy zmienianej w art. 7.

Rady gmin muszą dostosować obowiązujące regulaminy do dnia 19 września 2021r.

W myśl art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028) rada gminy, na podstawie projektów regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanych przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne, przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przekazuje go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, zawiadamiając o tym przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne. Powyższy przepis ma również zastosowanie w przypadku zmiany regulaminu.

Projektowane zmiany dotyczą:

- warunków przyłączania do sieci,
- warunków technicznych określających możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- sposobu dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.