

Projekt

z dnia 22 stycznia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GOLUBIA-DOBRZYŃIA**

z dnia 20 stycznia 2021 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024”

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 2028) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Golubiu-Dobrzyniu na lata 2021 – 2024, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Miasta Golubia-Dobrzynia nr L/287/2018 z dnia 18 stycznia 2018 r.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Łukasz Pietrzak

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ ORAZ UŻYTKOWANYCH PRZEZ
MZWIK SP. Z O.O. NA LATA 2021-2024**

Zawiera:

Wprowadzenie

- I. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.
- II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.
- III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.
- IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
- V. Sposoby sfinansowania planowanych inwestycji.

Wprowadzenie

Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. (zwany dalej Spółką) jest zobowiązany zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i studium zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji – zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (j.t. Dz. U. 2020r. poz. 2028).

Jako podstawę do opracowania przyjęto posiadane zezwolenia, decyzje i uwarunkowania prawne funkcjonowania Spółki.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Spółka opracowuje uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne.

I. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH.

Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia wydanego przez Burmistrza Miasta Golubia-Dobrzynia znak WKMN.6221.1.5.2013 z dnia 14.08.2013r.

Zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz do niezawodnego odprowadzania ścieków, mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług, spełnienia wymagań ochrony środowiska a także ekonomicznej efektywności prowadzonej działalności.

Standardy jakościowe tych usług określa ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, obowiązujący na terenie miasta Golubia-Dobrzynia regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków, warunki zezwolenia oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

Określone normami i oczekiwaniami klientów wysokie, ciągle rosnące wymagania dotyczące usług świadczonych przez Spółkę powodują, że konieczna jest realizacja kolejnych przedsięwzięć inwestycyjnych. Niezbędny ich zakres zawarty jest w niniejszym projekcie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2021-2024.

W latach objętych planem zakładamy sprzedaż roczną na poziomie: woda 435-445 tyś m3, ścieki 400-410 tyś m3 .

II. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.

Poszczególne przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjne ujęte zostały w tabeli w punkcie IV w rozbiciu na lata 2021-2024:

- Poz. I Urządzenia wodociągowe:

1. Ujęcie wody:

a) Włączenie studni głębinowej II B do eksploatacji:

- budowa komory pomiarowo–eksploatacyjnej
- budowa rurociągu tłoczego od studni II B do instalacji ujęcia
- infrastruktura elektryczno-techniczna
- instalacja monitoringu wizyjnego
- uzbrojenie studni głębinowej II B (pompa, orurowanie, zasuw, przepływomierz, zawór zwrotny)
- operat na eksploatację studni
- tymczasowe ogrodzenie terenu bezpośredniej strefy ochronnej studni

(wartość robót 100.000,00 zł)

b) Termomodernizacja hali pomp i filtrów na ujęciu wody Białkowo.

$900 \text{ m}^2 \times 150 = 135.000,00$

c) Budowa współdziałającego zbiornika wody uzdatnionej (żelbetowego) na terenie SUW, pojemność zbiornika 400 m³ (zbiornik = 500.000,00 zł + dokumentacja = 35.000,00 zł)

d) Wymiana orurowania w hali filtrów z PCV na KO stal nierdzewna ok. 100 mb rury + kołnierze, kolana (wartość = 60.000,00 zł)

2. Sieć wodociągowa:

a) Opracowanie dokumentacji budowy sieci wodociągowej (spinki) z rur PE Ø 110 łączącej rurociągi z ulic Dworcowej i PTTK (6.000,00 zł)

b) Budowa sieci wodociągowej z rur PE Ø 110 Etap II – połączenie w pierścien rurociągów w ulicach Dworcowej i PTTK – dwustronne zabezpieczenie w wodę zakładów produkcyjnych.

Rurociąg z rur PE Ø 110 L = 510 mb na wartość 74.000,00 zł

c) Budowa studni pomiarowej – spinki sieci wodociągowej przy ul. Brodnickiej (12.000,00 zł)

d) Odpłatne przejście sieci wodociągowej od Pana Patryka Dejewskiego

(Rura PE Ø 110 dł. 68 mb za kwotę = 18.694,48 zł)

e) Budowa sieci wodociągowej dla osiedla przy ul. Dworcowej z rur PCV Ø 110 o długości L=563 mb. (25.000,00 zł)

f) Wymiana wyeksploatowanych hydrantów na sprawne z podwójnym zamknięciem oraz niezawodnym działaniem (20.000,00 zł)

- Poz. II Urządzenia kanalizacyjne:

1. Oczyszczalnia ścieków:

a) Budowa muru oporowego wokół poletek osadowych (110 mb x 330 = 36.300,00 zł)

b) Projekt wiaty na osady pościekowe (50.000,00 zł)

c) Modernizacja składowiska skratek na OŚ (15.000,00 zł)

d) Budowa wiaty na osady – roboty ziemne (odwodnienie, wymiana i stabilizacja gruntu) 50.000,00 zł

2. Sieć kanalizacyjna:

a) Przebudowa włazów żeliwnych na sieci kanalizacji sanitarnej w celu zamontowania pierścieni odciążających i regulacja ich wysokości w ulicach:

- Katarzyńska – 5 szt.

- Piłsudskiego – 4 szt.
- Sokołowska – 3 szt.
- Żeromskiego – 5 szt.
- Brzozowa – 5 szt.
- Szosa Rypińska – 4 szt.
- Brodnicka – 3 szt.
- PTTK – 4 szt.
- Lipnowska – 3 szt.
- Sienkiewicza – 2 szt.
- M. Konopnickiej – 2 szt.
- Szkolna – 3 szt.

RAZEM 43 szt. x 1200 = 51.600,00 zł

b) Opracowanie dokumentacji budowy sieci kanalizacji sanitarnej na terenie osiedla przy ul. Licealnej (8.500,00 zł)

c) Odpłatne przejęcie kanalizacji sanitarnej z rur PVC Ø 200 L= 68 mb w ul. Kościuszki (za kwotę 12.705,70 zł)

3. Inne urządzenia:

a) Modernizacja tłoczni ścieków przy ulicy Szosa Rypińska (wymiana separacji wykonanej z prętów na separację klapową) - 45.000,00 zł

b) Modernizacja przepompowni ścieków przy ul. Jagodowej, Drwęckiej i Brodnickiej – (zakup pomp ściekowych) - 18.000,00 zł

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW.

Niskie jednostkowe zużycie wody w Golubiu-Dobrzyniu oraz posiadane możliwości produkcyjne powodują, iż nie jest konieczne w okresie objętym planem podejmowanie przedsięwzięć racjonalizujących jej zużycie.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Golubiu-Dobrzyniu zamierza propagować idee zachęcającą do bezpośredniego spożywania wody z sieci wodociągowej. W tym celu planuje się m.in. uruchomienie kilku źródeł ulicznych w różnych punktach miasta.

Porządkowanie systemu kanalizacyjnego miasta ogranicza istotnie ilość zagrażających środowisku zbiorników bezodpływowych, a pełny monitoring pracy przepompowni ścieków sanitarnych umożliwia szybkie działanie pracownikom Spółki w przypadku sytuacji awaryjnych.

IV. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Lp.	Nazwa zadania	Planowane nakłady (w tys. zł)				Źródła finansowania	Uwagi
		06.2021-05.2022r.	06.2022-05.2023r.	06.2023-05.2024r.	06.2024-05.2025r.		
I.	Urządzenia wodociągowe						
1.	Ujęcie Wody						
a)	Włączenie studni IIB	100				Środki własne (amortyzacja)	

b)	Termomodernizacja SUW Białkowo	30	90	15		Środki własne (amortyzacja)	
c)	Budowa współdziałającego zbiornika wody		35	250	250	Środki własne (amortyzacja)	
d)	Wymiana orurowania na hali filtrów		60			Środki własne (amortyzacja)	
2.	Sieć wodociągowa						
a)	Opracowanie dokumentacji budowy sieci wodociągowej Dworcowa-PTTK	6				Środki własne (amortyzacja)	
b)	Budowa wodociągu ul. Dworcowa-PTTK	74				Środki własne (amortyzacja)	
c)	Budowa studni pomiarowej ul. Brodnicka	12					
d)	Odpłatne przejęcie wodociąg ul. Kościuszki	18,7				Środki własne (amortyzacja)	
e)	Budowa wodociągu dla osiedla przy ul. Dworcowej	25				Środki własne (amortyzacja)	
f)	Wymiana wyeksploatowanych hydrantów	7	13	0	0		
	Razem woda	272,7	198	265	250	Środki własne (amortyzacja)	
II.	Urządzenia kanalizacyjne						
1.	Oczyszczalnia						
a)	Budowa muru oporowego wokół poletek	12,3	24			Środki własne (amortyzacja)	
b)	Projekt wiaty na osady pościekowe		50			Środki własne (amortyzacja)	
c)	Modernizacja składowiska skratek		15			Środki własne (amortyzacja)	

d)	Budowa wiaty na osady pościekowe				50	Środki własne (amortyzacja)
2.	Sieć kanalizacyjna:					Środki własne (amortyzacja)
a)	Przebudowa włączów żeliwnych	10,8	20,4	4,8	15,6	Środki własne (amortyzacja)
b)	Opracowanie dokumentacji budowy sieci kanalizacyjnej w ulicy Licealnej	8,5				Środki własne (amortyzacja)
c)	Odpłatne przejęcie sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Kościuszki		12,7			Środki własne (amortyzacja)
3.	Inne urządzenia					
a)	Modernizacja tłoczni ścieków ul. Rypińska			45		
b)	Modernizacja przepompowni ścieków	6		6	6	
	Razem ścieki	37,6	122,1	55,8	71,6	Środki własne (amortyzacja)
	Razem woda+ścieki	310,3	320,1	320,8	321,6	Środki własne (amortyzacja)

V. SPOSOBY SFINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

W latach 2021-2024 na inwestycje wodociągowo-kanalizacyjne przewiduje się wydatkować kwotę 1.272,8 tys. zł, a szczegółowy sposób finansowania zadań inwestycyjnych przedstawiony został w tabeli w punkcie IV w rozbiciu na lata 2021-2024.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Golubiu-Dobrzyniu

Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 2028) określa zasady i warunki zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania ścieków, w tym zasady działalności przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych, zasady tworzenia warunków do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody, niezawodnego odprowadzania i oczyszczania ścieków, zasady ochrony interesów odbiorców usług, z uwzględnieniem wymagań ochrony środowiska i optymalizacji kosztów, wymagania dotyczące jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, a także tryb zatwierdzania taryf oraz organ regulacyjny i jego zadania.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 cytowanej ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane zapewnić budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji.

W związku z art. 21 ww. ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Plan określa w szczególności: planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach, sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedkłada plan wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), który sprawdza, czy spełnia on przedstawione powyżej warunki. Plan spełniający warunki rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta).

W przypadku niepodjęcia uchwały w terminie, o którym mowa powyżej, plan stanowi podstawę do określenia i jednorazowego zatwierdzenia taryf.

Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Golubiu-Dobrzyniu przedłożył dnia 18.01.2021r. Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia do sprawdzenia wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024.

Na podstawie art. 21 ust 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Burmistrz Miasta Golubia-Dobrzynia potwierdził, iż Plan, o którym mowa powyżej jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zatem przedstawiony Plan jest zgodny z art. 21 ust 2 ww. ustawy.

Sporządziła: Inspektor Kamila Kozłowska

Zatwierdziła: Kierownik WI Justyna Stokowska