

## projekt

### Umowa sprzedaży

zawarta w dniu ..... w Golubiu-Dobrzyniu, pomiędzy:  
Gminą Miasto Golub – Dobrzyń, Plac 1000-lęcia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń,  
REGON: 871118566, NIP: 5030054345  
reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Golubia – Dobrzynia – Pana Mariusza Piątkowskiego  
przy kontrasygnacie Skarbnika – Pana Jacka Dowgiałto  
zwaną w dalszej części umowy Sprzedającym,

a

.....,  
zwana w dalszej części umowy Kupującym,  
o następującej treści:

#### § 1

Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje drewno opałowe, pozyskane w wyniku wycinki drzew z terenów należących do Gminy Miasto Golub – Dobrzyń, skladowane na działce o nr 366/4, obręb 8 Miasta Golubia-Dobrzynia, ułożone w 21 stosów o nr.....

#### § 2

Kupujący oświadcza, że znany jest mu stan i ilość zakupionego drewna oraz nie wnosi jakichkolwiek zastrzeżeń z tego tytułu.

#### § 3

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu za zakupione drewno ułożone w 21 stosów o numerach wymienionych w §1, cenę w wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... 00/100 ).
2. Tytuł własności do drewna przechodzi na Kupującego z dniem dokonania zapłaty ceny, o której mowa w ust. 1 na rzecz Sprzedającego.
3. Z chwilą wydania/załadunku drewna przez Kupującego ryzyko jego utraty przechodzi na Kupującego.

#### § 4

1. Kupujący zobowiązuje się do załadunku, zabezpieczenia na czas transportu i transportu drewna na własny koszt w terminie 14 dni od daty dokonania zapłaty ceny za zakupione drewno. Drewno będzie przekazane jednorazowo w dniu odbioru.
2. Kupujący ponosi wszelkie koszty związane z załadunkiem i transportem zakupionego drewna, a także odpowiada w szczególności z tytułu:
  - 1) wypłat odszkodowań, za ewentualne szkody wyrządzone podczas załadunku i transportu drewna,
  - 2) ewentualne uszkodzenia dróg, pojazdów, linii elektrycznych lub telekomunikacyjnych oraz innych urządzeń,
  - 3) uprzątnięcie pozostawianych gałęzi.

#### § 5

1. Zapłata ceny za zakupione drewno, określona w §3 umowy, nastąpi przelewem na konto Sprzedającego w Banku Spółdzielczym w Piotrkowie Kujawskim o. Zbójno, nr rachunku 35 9551 0002 0100 2219 2000 0001 bądź w kasie Urzędu Miasta Golubia-Dobrzynia, w terminie określonym na fakturze VAT.
2. Za termin wpłaty przyjmuje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Sprzedającego.
3. Rozpoczęcie załadunku i transportu drewna Kupujący może rozpocząć po dokonaniu wpłaty na rachunek bankowy Sprzedającego, w terminie uzgodnionym przez strony.
4. Zakończenie realizacji umowy Kupujący zgłosi Sprzedającemu.
5. Zakończenie realizacji umowy potwierdzone zostanie w formie pisemnej protokołem zdawczo – odbiorczym.

#### § 6

Sprzedającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy Kupujący nie dokona zapłaty ceny za

zakupione drewno w terminie, o którym mowa w §5 ust. 1.

#### § 7

1. Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienałożenia wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) W przypadku odstąpienia od umowy przez Kupującego z przyczyn zależnych od Sprzedającego, Sprzedający zapłaci karę umowną w wysokości 20 % wartości umowy, za wyjątkiem przypadku określonego w ust. 4.
  - 2) W przypadku odstąpienia od umowy przez Sprzedającego z przyczyn, za które odpowiada Kupujący, Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości umowy.
  2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Sprzedający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w art. 471 Kodeksu Cywilnego do wysokości poniesionej szkody.
  3. W przypadku stwierdzenia zaniedbań w realizacji postanowień niniejszej umowy ze strony Kupującego, Sprzedający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy z winy Kupującego w trybie natychmiastowym.
  4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Sprzedający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

#### § 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
3. Spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy, których strony nie rozstrzygną polubownie, podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Sprzedającego.

#### § 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Sprzedający:**

.....

**Kupujący:**

.....

Zatwierdziła: Kierownik WI Justyna Stokowska

Sporządziła: Inspektor Marta Duszyńska





Zatwierdziła pod względem zgodności z przepisami prawa – Radca Prawny Natalia Wrzesińska

**RADCA PRAWNY**

**Natalia Wrzesińska**  
TR-1244