

**Projekt**

z dnia 22 października 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA GOLUBIA-DOBRZYŃIA**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości  
położonej przy ul. Marii Konopnickiej**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz.713) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn.zm.<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dla nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr TO1G/00008889/9, stanowiącej część działki nr 136/2 obręb VII, ul. Marii Konopnickiej w Golubiu-Dobrzyniu, o powierzchni 0,0049 ha - pod pawilon handlowy, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, w granicach zaznaczonych na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości wymienionej w § 1, do dnia 31 grudnia 2024 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

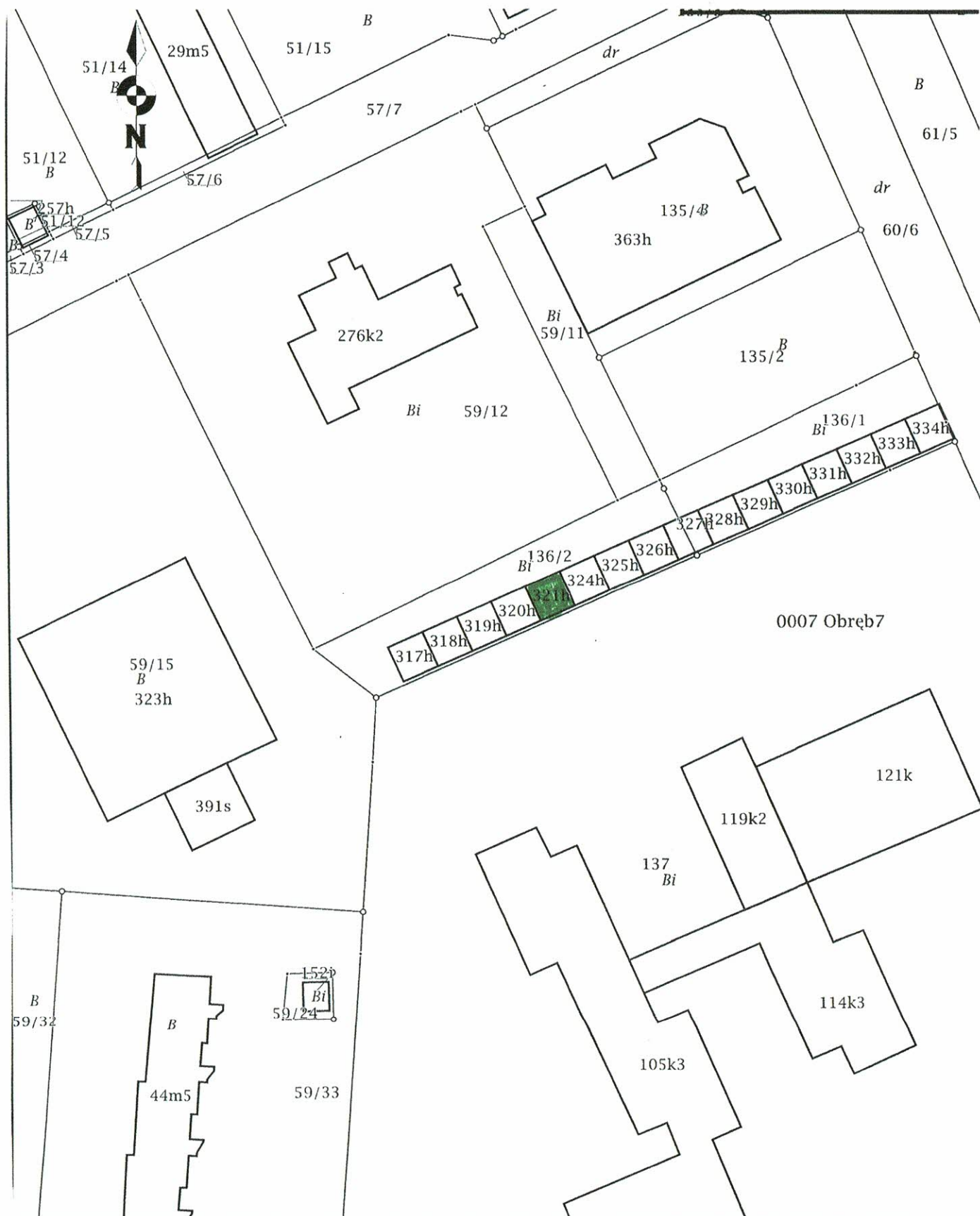
Przewodniczący Rady Miasta  
Golubia-Dobrzynia

**mgr Łukasz Pietrzak**

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: (Dz.U. z 2020 r., poz. 284, poz. 471 i poz. 782)

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Golubia-Dobrzynia  
z dnia ..... 2020 r.



## **Uzasadnienie**

Do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek o wydzierżawienie gruntu pod pawilonem handlowym, położonym w Golubiu-Dobrzyniu przy ul. Marii Konopnickiej.

Powyższy wniosek został omówiony na posiedzeniu Komisji Infrastruktury w dniu 22 września 2020 r., gdzie otrzymał pozytywną opinię. Obecnie umowa dzierżawy zawarta jest do dnia 31 grudnia 2020 r.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. , poz. 65 ze zm.) zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu, jednakże odpowiednia rada może odstąpić od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.