

Projekt

z dnia 24 września 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 2020 r.

w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz.713) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn.zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVIII/162/2016 Rady Miasta Golubia-Dobrzynia z dnia 27 września 2016 r. w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym przy ul.Katarzyńskiej 6 i 8, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka 120/3 o pow. 787 m2, zapisanego w KW Nr TO1G/00014465/6 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej wynoszącym 3210/55038.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Golubia-Dobrzynia

mgr Łukasz Pietrzak

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2020 r., poz. 284 i 782)

Uzasadnienie

W trakcie prowadzonych postępowań mających na celu sprzedaż lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym przy ul. Katarzyńska 6 i 8 w Golubiu-Dobrzyniu zmieniły się przepisy dotyczące prawa użytkowania wieczystego. Prawo użytkowania wieczystego w niniejszej sprawie przekształciło się w prawo własności z mocy prawa, na podstawie ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

Biorąc pod uwagę, że w podjęta uchwała Nr XXVIII/162/2016 Rady Miasta Golubia-Dobrzynia z dnia 27 września 2016 r. w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego, zawierała obecnie nieaktualny zapis dotyczący prawa użytkowania wieczystego, podjęcie niniejszej uchwały stało się konieczne i zasadne.