

**Projekt**

z dnia 9 października 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawnych**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz.506 ze zm.<sup>1)</sup>) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.<sup>2)</sup>) uchwała się, co następuje :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawnych dla następujących nieruchomości stanowiących:

- a) część działki nr 16/5 o pow. 30 m<sup>2</sup>, obręb VIII, ul. Gagarina do dnia 31 grudnia 2024 roku;
- b) część działki nr 140/4 o pow. 3500 m<sup>2</sup>, obręb VII, ul. Lipnowska do dnia 31 grudnia 2024 roku.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta  
Golubia-Dobrzynia

**mgr Łukasz Pietrzak**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2019 r., poz. 1309 i poz. 1696)

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2018 r., poz.2348 ora z 2019 r., poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz.1589 i poz. 1716)

## Uzasadnienie

Do tutejszego Urzędu wpłynęły wnioski dotychczasowych dzierżawców z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy. Poszczególne punkty w uchwale dotyczą następujących terenów przeznaczonych pod:

- pkt a) grunt pod garażem ul. Gagarina
- pkt b) grunt na cele rolne ul. Lipnowska

Powyższe wnioski zostały omówione na posiedzeniu Komisji Infrastruktury w dniu 17 września 2019 r.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2018 r. , poz. 2204 ze zm.) zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu, jednakże odpowiednia rada może odstąpić od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.