

Projekt

z dnia 23 sierpnia 2018 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 2018 r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawnych

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j Dz.U. z 2018 r., poz.994 ze zm.¹⁾) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.²⁾) uchwała się, co następuje :

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie okresu obowiązywania umowy dzierżawy w odniesieniu do działki nr 73/3 o pow. 218 m² , obręb III, ul.Brodnicka na okres do 31 grudnia 218 r.

2. Wyraża się zgodę na przedłużenie okresu obowiązywania umowy dzierżawy w odniesieniu do części działki nr 16/7 o pow. 30 m², obręb VIII, ul. Gagarina na okres do 31 grudnia 2018 r.

3. Wyraża się zgodę na przedłużenie okresu obowiązywania umowy dzierżawy w odniesieniu do części działki nr 143/5 o pow.180 m², obręb VIII, ul.Szosa Rypińska na okres 31 grudnia 2018 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta
Golubia-Dobrzynia

mgr Łukasz Pietrzak

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2018 r., poz. 1000, poz. 1349 i 1432)

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: (Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089 i poz.1496)

Uzasadnienie

Do tutejszego Urzędu wpłynęły wnioski dotychczasowych dzierżawców z prośbą o przedłużenie umów dzierżawy. Wnioski te, wraz z projektem uchwały, zostały przedstawione na posiedzeniu Komisji Infrastruktury w dniu 20 sierpnia 2018 r., gdzie zostały pozytywnie zaopiniowane. Poszczególne punkty w uchwale dotyczą następujących terenów przeznaczonych pod:

- pkt 1 grunt na cele rolne,
- pkt 2 grunt pod garażem,
- pkt 3 grunt na cele składowe.

-Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2018 r. , poz.121 z późn.zm.) zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu, jednakże odpowiednia rada może odstąpić od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały, przedłużając umowy z dotychczasowymi dzierżawcami.