

**Projekt**

z dnia 31 lipca 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA GOLUBIA-DOBRZYŃA**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez  
nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasto Golub-Dobrzyń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn.zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn.zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Golub-Dobrzyń, oznaczonej numerem geodezyjnym 217/6 o powierzchni 0.1566 ha, obręb IV, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1G/00004807/3, służebności gruntowej na rzecz każdego współwłaściciela działki nr 217/5, obręb IV, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1G/00027067/0.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1 polegać będzie na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 217/6, zgodnie z zaznaczonym obszarem w kolorze zielonym na mapie, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzyń.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

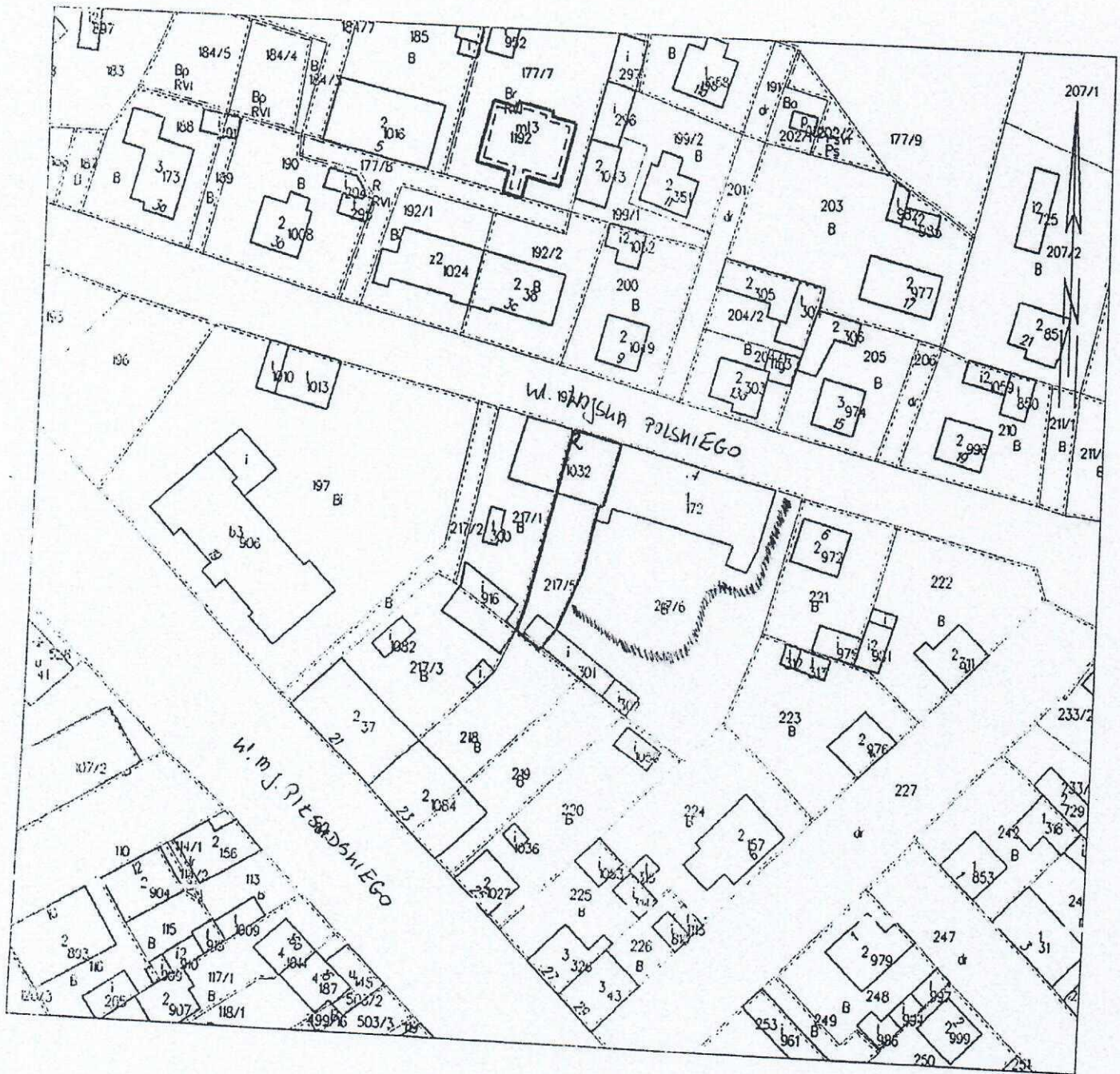
Przewodniczący Rady Miasta  
Golubia-Dobrzyń

**mgr Łukasz Pietrzak**

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2016 r., poz. 1579, poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935)

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2016 r., poz. 2260 oraz z 2017 r., poz. 820 )

Załącznik do uchwały Nr .....  
 Rady Miasta Golubia-Dobrzynia  
 z dnia ..... 2017 r.



### **Uzasadnienie**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności gruntowej na działce ozn. nr geod. 217/6, obręb IV, stanowiącej własność Gminy Miasto Golub-Dobrzyń, polegającej na prawie przejścia i przejazdu dla każdego właściciela nieruchomości ozn. nr geod. 217/5 w obrębie IV.

Najemca lokalu mieszkalnego Nr 1 usytuowanego w budynku mieszkalnym ul. Wojska Polskiego nr 2 Pan Zbigniew Kordowski złożył wniosek o wykup lokalu, który obecnie zajmuje, na własność. Służebność ta konieczna jest dla swobodnego przejścia i przejazdu do podwórza nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 217/5. Bez wyznaczenia takiej służebności właściciele lokali mieszkalnych z nieruchomości ul. Wojska polskiego 2 nie będą mieli dostępu do działki znajdującej się za budynkiem.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest jak najbardziej uzasadnione i niezbędne.

Projekt uchwały przygotowała: inspektor Beata Kołodziejska