

Projekt

z dnia 24 listopada 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GOLUBIA-DOBRZYŃIA**

z dnia 2016 r.

w sprawie uchylecia uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r., poz. 446 z późn.zm.¹⁾) oraz art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz.1774 z późn.zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na uchylenie Uchwały Nr XLVI/248/2014 Rady Miasta Golubia-Dobrzyńia z dnia 27 stycznia 2014 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzyńia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Łukasz Pietrzak

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2016 r., poz. 1579)

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2015 r., poz. 1777 oraz z 2016 r., poz. 65, poz. 1250, poz. 1271 i poz. 1579)

Uzasadnienie

Wywołanie niniejszej uchwały w sprawie uchylecia uchwały Nr XLVI/248/2014 Rady Miasta Golubia-Dobrzynia z dnia 27 stycznia 2014 r. jest wynikiem zmiany sytuacji prawnej nieruchomości. Aktualnie sprzedaż działek w drodze bezprzetargowej odbywa się poprzez przeprowadzenie procedury określonej zarządzeniem Burmistrza Miasta Golubia-Dobrzynia, jak również z uwagi na fakt, iż do kręgu osób uprawnionych do nabycia przedmiotowej działki nr 394/5 doszła jeszcze jedna osoba.

Sprzedaż działki nr 394/5 o pow. 428 m² nie doszła do skutku do dnia dzisiejszego, ze względu na problemy związane z budynkami gospodarczymi tzn. z wyburzeniem starych i pobudowaniem nowych, co jest w tym przypadku konieczne, bowiem wyburzając obecne budynki gospodarcze pozbawiłoby się mieszkańców budynku mieszkalnego położonego przy ul. PTTK 23 w Golubiu-Dobrzyniu miejsca, gdzie mogliby składować np. opał na zimę. Pobudowaniem nowych budynków zobowiązała się firma ELWO Sp. z o.o. na własny koszt.

Mając na uwadze powyższe zasadnym jest uchylene obecnej uchwały i przeprowadzeniem procedury sprzedaży zgodnie z aktualnym stanem prawnym.