

Projekt

z dnia 24 listopada 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GOLUBIA-DOBRZYŃA**

z dnia 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr geodezyjnym 33/1 położonej w obrębie 5 w Mieście Golub-Dobrzyń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Miasta Golub-Dobrzyń obejmującego działkę o nr geodezyjnym 33/1, położoną w obrębie 5.

2. Teren objęty planem wyznaczony został na kopii z mapy ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres ustaleń planu miejscowego będzie obejmował ustalenia zawarte w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golub-Dobrzyńa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

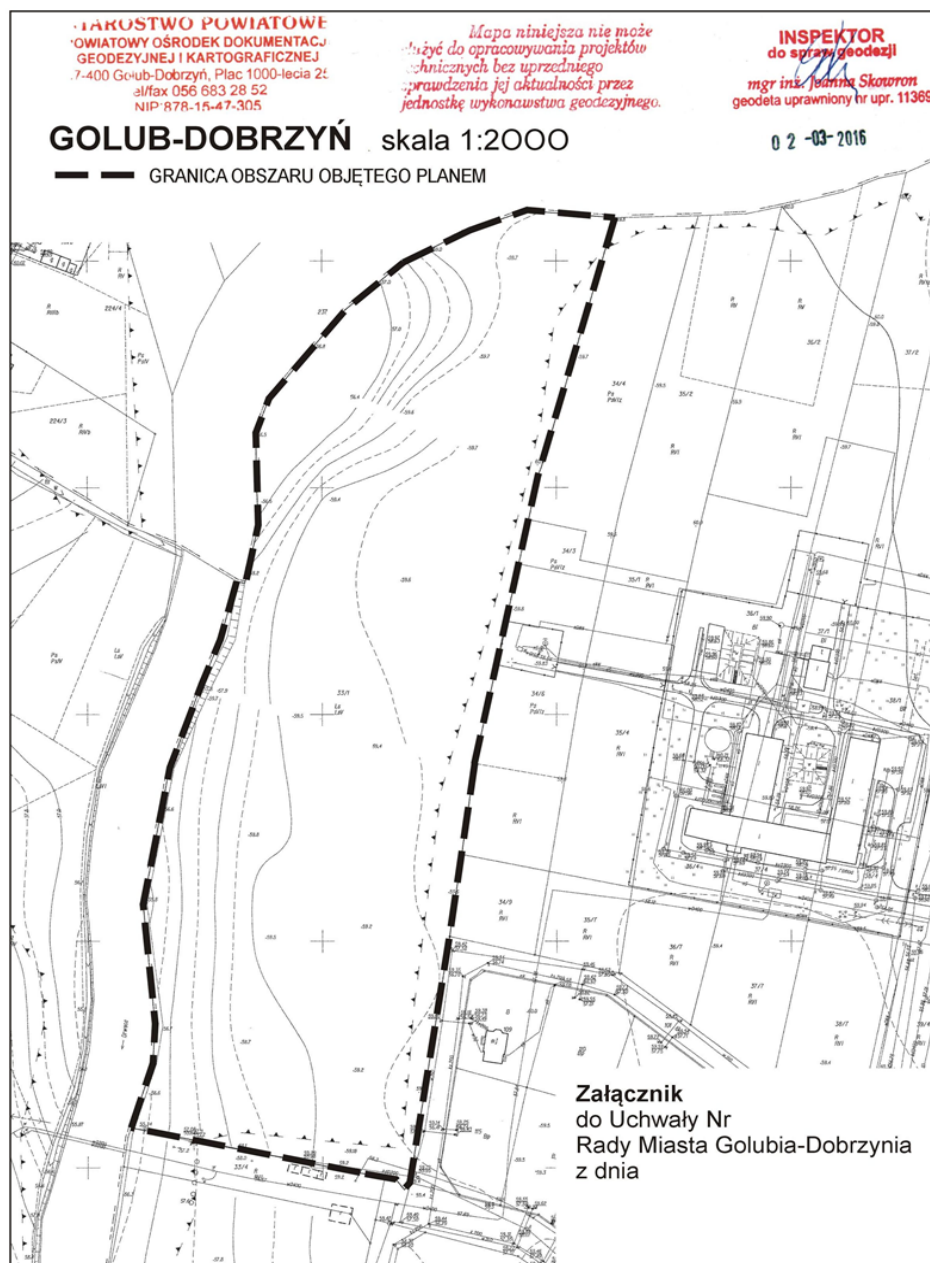
Przewodniczący Rady Miasta

mgr Łukasz Pietrzak

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2016 r., poz. 1579)

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2016 r., poz. 904, poz. 961, poz. 1250 i poz. 1579)

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miasta Golubia-Dobrzynia
z dnia.....2016 r.



Uzasadnienie

W związku z wnioskiem właściciela działki geodezyjnej o numerze 33/1 obręb 5 Miasta Golubia-Dobrzynia, Rada Miasta uznała zasadne zmianę planu miejscowego dla w/w działki. W aktualnym Planie Miejscowym jest to teren lasów. Wprowadzenie zmiany w aktualnym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestępnego przyczyni się do powstania terenów pod zabudowę mieszkaniową, usługową oraz tereny rekreacji i sportu. Zapis taki jest zgodny z obowiązującym Studium Uwarunkowań Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Golub-Dobrzyń.

W związku z powyższym zostanie sporządzona umowa trójstronna, podpisana przez Burmistrza Miasta Golubia-Dobrzynia ze Zleceniodawcą opracowania projektu miejscowego planu oraz z Wykonawcą sporządzającym przedmiotowy plan, w wyniku której przystąpi się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr geodezyjnym 33/1 położonej w obrębie 5 w Mieście Golub-Dobrzyń.

Według podpisanej umowy koszty opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pokrywać będzie Zleceniodawca, a koszty zamieszczenia w prasie stosownych ogłoszeń, obwieszczeń, adresowania, wysyłania, koszty korespondencyjne oraz koszty uzgadniania i opiniowania dotyczące projektu planu pokrywać będzie tutejszy organ.