

Projekt

z dnia 22 września 2016 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GOLUBIA-DOBRZYŃIA**

z dnia 2016 r.

w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym przy ul.Katarzyńskiej 6 i 8, oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka 120/3 o pow. 787 m², zapisane w KW Nr TO1G/00014465/6 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wynoszącym 3210/55038.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzyńia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Łukasz Pietrzak

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2015 r., poz.1777 oraz z 2016 r., poz. 65, poz. 1250 i poz. 1271)

Uzasadnienie

W zasobach nieruchomości Gminy Miasto Golub-Dobrzyń znajduje się samodzielny lokal użytkowy usytuowany w budynku położonym przy ul.Katarzyńska 6 i 8 w Golubiu-Dobrzyniu. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Golubiu-Dobrzynia działka ozn. nr geod. 120/3, na którym posadowiony jest budynek, oznaczona jest symbolem UM - teren usług z zabudową mieszkaniową.

Rzeczoznawca majątkowy oszacował wartość lokalu użytkowego na kwotę 55.700,00 zł. Sprzedaż lokalu użytkowego była omawiana na posiedzeniu Komisji Infrastruktury i uzyskała pozytywną opinię o przeznaczeniu lokalu do sprzedaży.