

Projekt

z dnia 22 września 2016 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GOLUBIA-DOBRZYŃ**

z dnia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul.Dworcowej w Golubiu-Dobrzyniu

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę oznaczoną numer geodezyjnym 45 o powierzchni 0.2495 ha położonej w Golubiu-Dobrzyniu przy ul.Dworcowej, obręb I, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr TO1G/00016936/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Łukasz Pietrzak

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2015 r., poz.1777 oraz z 2016 r., poz. 65, poz. 1250 i poz. 1271)

Uzasadnienie

W zasobach mienia komunalnego Gminy Miasto Golub-Dobrzyń znajduje się nieruchomość niezabudowana oznaczona nr geod. 45 o pow. 2495 m², w obrębie I, położona przy ul.Dworcowej w Golubiu-Dobrzyniu. W planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego Miasta Golubia-Dobrzynia nieruchomość oznaczona jest symbolem 8KL - teren drogi klasy lokalnej oraz w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Golub-Dobrzyń oznaczona symbolem UP - teren usług publicznych.

Rzeczoznawca majątkowy oszacował wartość działki nr 45 na kwotę 102.100,00 zł netto. Sprzedaż ww działki była omawiana na posiedzeniu Komisji Infrastruktury i otrzymała pozytywną opinię o przeznaczeniu jej do sprzedaży.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest jak najbardziej zasadne.