

**Projekt**

z dnia 1 września 2015 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA GOLUBIA-DOBRZYŃA**

z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz.594 z późn.zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz.782 z późn.zm.<sup>2)</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej działką o numerze geodezyjnym 7/2 o powierzchni 0,0035 ha, położoną w Golubiu-Dobrzyniu przy ul.Konopnickiej, obręb VII, zapisaną w KW Nr TO1G/00008735/5 na rzecz użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

Przewodnicząca Rady Miasta

**Hanna Grzywińska**

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2013 r., poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r., poz. 379 i 1072)

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2015 r., poz. 1039 i 1180)

RADLA PRAWNY

mgr Zdzisław Wójcik

### Uzasadnienie

Dnia 31 lipca 2015 r. użytkownik wieczysty Danuta Siemienik złożyła wniosek w sprawie wykupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Golubiu-Dobrzyniu przy ul. Konopnickiej 1d, oznaczonej numerem geodezyjnym 7/2 o pow. 35 m<sup>2</sup>. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz użytkownika wieczystego.

Przedmiotowy wniosek był omawiany na posiedzeniu Komisji Infrastruktury w dniu 11 sierpnia 2015 r. r., gdzie otrzymał pozytywną opinię, co do sprzedaży działki nr 7/2 na rzecz Pani Siemienik.

Wartość wykupu prawa użytkowania oszacowana została na kwotę 1.344,00 zł.

Wobec powyższego postanowiono podjąć stosowną uchwałę w sprawie sprzedaży.

*h*